

Сдать торговое помещение за 167 160 рублей на Харьковское ш, 23А

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Харьковское ш, 23А

167 160 Р в месяц

1 400Р за м² в месяц



119.40 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Аренда помещения в отдельном здании с арендатором Пятерочка- Площадь - 41,9 кв.м. и 77,5 кв.м (с возможностью объединения)- Электрическая мощность - 15 кВт (есть возможность увеличить)- Высота потолков: 3,85 кв.м.- 3 входные группы- Коммуникации - центральные- Большая парковка по фасаду. Здание располагается вдоль трассы, на въезде в г. Новочеркасск, с гиперактивным автомобильным трафиком. Рядом располагаются остановки общественного транспорта, большая парковочная зона, торговые ряды. Большая часть первого этажа сдана в аренду федеральному ритейлеру Пятерочка. Помещение идеально подойдет под аптеку, пивной маркет, магазин автозапчастей. Номер объекта: #82/1681482/3069

👁 1 с 14.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79282686058](tel:+79282686058)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да		



