

Купить торговое помещение за 24 500 000 рублей на спуск Герцена

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, спуск Герцена

24 500 000 Р

41 873Р за м²



585.10 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Каталожный номер — B058107 НЕ ФЕЙК Предлагаем в покупку здание в Центре Новочеркасска — отличный вариант для Вашего бизнеса. Характеристики: - здание площадью 585 кв.м. в 4х уровнях на земельном участке 427 кв.м. со своей парковкой. - фасада на одной из главных магистралей города — спуске Герцена (Центр города), рядом с Триумфальной аркой. - высокий автомобильный трафик, фасадная реклама, - кирпичные стены в 2 кирпича, железобетонные перекрытия, имеются все удобства на этажах, индивидуальное отопление, интернет, телефон, мини АТС, видеонаблюдение, пожарная, охранная сигнализация и пр. - клиентская парковка перед зданием и закрытая территория, - есть долгосрочные арендаторы — объект отлично подходит и для своего бизнеса и в качестве инвестиции. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Контактное лицо: Елена Владимировна.

👁 3 с 21.10.2023, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Елена Владимировна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-90](tel:+7(961)427-86-90)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да



