

Купить комнату за 1 690 000 рублей на проспект Ермака, 86Б

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, проспект Ермака, 86Б

1 690 000 Р

44 474Р за м²



38.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Каталожный номер — R049973 НЕ ФЕЙК. В центре города продаются две комнаты в общежитии, общая площадь 38м2. металлопластиковые окна. Одна комната разделена на две части, узаконено. Получилось три комнаты - 19м2 - 10м2 и 9м2. Дом после капитального ремонта. На кухне есть своя газовая плита!!! Душ и туалет закрываются на ключ. В душе имеется личная водогрейка. В секции четыре комнаты, в данный момент проживают два человека соседей. Есть отличный подвал, оборудован полками для хранения продуктов и т.д. Показ по договорённости. Комнаты свободны, прописанных нет. Возможен не большой торг при осмотре. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-53](tel:+7(961)427-86-53)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Закрытая территория	да

