

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул Комитетская, 48

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Комитетская, 48

3 150 000 Р

121 154Р за м²



26.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города готова к заселению: выполнен косметический ремонт, установлены металлопластиковые окна, и вся мебель, включая две спальные системы, стиральную машину и микроволновую печь, остается новому владельцу. Ключевым преимуществом является автономная система отопления на основе двухконтурного котла, что обеспечивает независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на оплате услуг. Объект не имеет обременений, сделка пройдет быстро и прозрачно. Жилая среда отличается благоустроенностью: содержится в чистоте подъезд, двор закрыт от постороннего транспорта, а для хранения вещей предусмотрено отдельное помещение и подвал. Локация предлагает максимальную доступность инфраструктуры в шаговой близости. В нескольких минутах ходьбы расположены остановка общественного транспорта, отделение банка, почта, торговый центр Арбат, гипермаркет Магнит, фитнес-клуб и больница. Рядом находится Вознесенский кафедральный собор — исторический символ города. Для семей с детьми важным аргументом станет близость школы и детского сада, до которых можно дойти за 10 минут. Это предложение сочетает практическую готовность к комфортной жизни с выгодным расположением в развитом районе. Код пользователя: 191646 Номер в базе: 10153935

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188904708](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	16.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

