

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Комитетская, 82

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Комитетская, 82

2 950 000 ₽

101 724 ₽ за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1924387.???? Уютная квартира в самом сердце Новочеркасска???????? Адрес: ул. Комитетская, 80А???? Основные характеристики:???? Год постройки дома: 1917 (дом с историей и шармом!).???? Материал стен: Кирпич.???? Этаж: 2/2.???? Площадь: Общая: 28,7 кв. м. Жилая: 26,2 кв. м. Кухня: 2,5 кв. м. Высота потолков: 3,5 м — ощущение простора и свободы!???? Планировка и ремонт:???? Комнаты: 2 изолированные — для вашего комфорта и уединения.???? Окна: выходят на улицу и во двор — много света и разные виды.???? Состояние: требуется косметический ремонт — идеальный чистый лист для воплощения ваших дизайнерских идей!???????? Инфраструктура и расположение:□ Всё необходимое рядом: Магазины????, аптеки????, поликлиники???? и остановки общественного транспорта???? — в шаговой доступности.???? Отличная транспортная связь: Легко добраться до центра и других районов города.□ Дополнительные преимущества:???? Индивидуальное отопление (котёл) — вы сами контролируете тепло и расходы.???? Огороженная территория и наземная парковка.???? Совмещённый санузел.???? Почему стоит выбрать эту квартиру? Идеальный вариант для молодых специалистов, студентов???? и пожилых пар?????????. Уникальная планировка ...

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Кудинова Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79065610268](tel:+79065610268)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	3.00 кв. м

