

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Калинина, 80

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Калинина, 80

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1760742. В продаже классная 3 х комнатная квартира в доме 1985 года постройки с улучшенной планировкой в самом центре поселка Октябрьский . Напротив дома расположена 11 школа. В шаговой доступности сетевые магазины Пятерочка . Магнит. Аптеки. Автобусные остановки. Больница детская и взрослая Сама квартира с ремонтом позволяющим сразу зайти и жить без дополнительных финансовых вложений в ремонт. Планировка бабочка. В квартире имеется балкон и лоджия 3.5 метра и лоджия 9.4 которые выходят на обе стороны дома. Имеется отдельная гардеробная . Мебель вся останется в квартире . На этаже имеется отдельно расположенная кладовая. В вечернее время открывается шикарный вид на закат. Документы готовы к продаже - подходят под все виды ипотечных программ.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



