

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Свободы, 36

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Свободы, 36

3 400 000 Р

58 621Р за м²



58.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1769309. Элегантная 3-комнатная квартира 58,5 м² в кирпичном доме Расположение и дом: Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного здания 1976 года постройки. Толстые стены обеспечивают тишину и уединение, а также приятный микроклимат в любое время года. Планировка и пространство: изолированная комната — 10,8 м²; просторная гостиная — 16,8 м²; спальня — 13,6 м²; кухня — 5,5 м²; балкон с отделкой из лакированного дерева; отдельный санузел. Особенности отделки: на полу — качественный ламинат; металлопластиковые окна сохраняют тепло и тишину; балкон оформлен деревом, что создаёт атмосферу уюта и стиля; Юридическая чистота: В собственности более 28 лет, оформлено на четырёх взрослых собственников. Документы — договор мены, полностью готовы к сделке. Эта квартира — редкое сочетание надежности, уюта и потенциала для стильного обновления. Подойдет тем, кто ищет не просто квадратные метры, а комфортное и достойное жильё.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



