

Купить квартиру за 1 670 000 рублей на ул Мелиховская, 18

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Мелиховская, 18

1 670 000 Р

53 871Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1750636. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новочеркасске! Продаётся уютная однокомнатная квартира на улице Юности, 3. Этот объект идеально подойдёт для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1968 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры — 31 квадратный метр, из которых 23 квадратных метра занимает жилая площадь. Квартира имеет косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Одно из преимуществ этой квартиры — наличие балкона, где можно наслаждаться видом на улицу и свежим воздухом. Также в квартире есть совмещённый санузел. Наземная парковка во дворе позволит без проблем найти место для автомобиля. Расположение квартиры — ещё один плюс. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Разумный торг уместен!!!Звоните нам прямо сейчас, ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



