

## Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Комитетская улица, 102

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Комитетская улица, 102

**3 700 000 Р** 48 684Р за м<sup>2</sup>

76.00 м<sup>2</sup> 49.30 м<sup>2</sup> 10.00 м<sup>2</sup> 1 из 2 общая Кухня Этаж

Код объекта: 1624851. Продается просторная пятикомнатная квартира р-н Аз.рынка В квартире три изолированные спальни Индивидуальное отопление - газовый котёл. Большая кухня-10 м2 Также в квартире осталось печь ,рабочая,на газ и уголь (дрова) которую можно переделать под настоящий камин. В коридоре имеется место для хранения вещей, банок. Все коммуникации центральные. Под всей квартирой огромной глубокий подвал. Также есть два небольших сарая, палисадник, капитальный двухэтажный гараж (второй этаж зона отдыха с камином) , практически во всю длину гаража смотровая яма. Развита инфраструктура города в шаговой доступности: школа, садик, множество магазинов, азовский рынок, остановка общественного транспорта(трамвая и автобусов) во всех направлениях. Звоните, пока с удобное для вас время!

● 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79885608028





## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	49.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





















