

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Баклановский пр-кт, 130А

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Баклановский пр-кт, 130А

6 500 000 Р

108 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1754571. Продается двухкомнатная квартира в ЖК Сердце Города ! Общая площадь: 60,8 м<sup>2</sup> Стройвариант с дизайнерским проектом в подарок! Описание квартиры: • Квартира продается в стройварианте с уже выполненной разводкой водопровода, газопровода и канализации. • Две остекленные лоджии предлагают шикарные виды на город. • Просторная прихожая 14,9 м<sup>2</sup> с вместительным коридором и гардеробной 2,5 м<sup>2</sup>. • Изолированные комнаты площадью 12,3 м<sup>2</sup> и 13,4 м<sup>2</sup>. • Удобный санузел 6,1 м<sup>2</sup>. • Кухня 11,6 м<sup>2</sup> с выходом на одну из лоджий. Преимущества дома: • Закрытая территория с видеонаблюдением и парковочными местами. • Консьерж-сервис для вашего комфорта. • Отличная инфраструктура: школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Локация обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам и услугам! Установлена система пожаротушения как в квартирах, так и по всему дому. Не упустите возможность приобрести квартиру вашей мечты! Звоните и записывайтесь на просмотр. Все дополнительные вопросы можно задать по телефону. Ваш новый дом ждет вас!

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего   | 9                   |
| Площадь жилая     | 25.70 кв. м | Площадь комнат | 12.30 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |                     |



