

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Буденновская, 164

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Буденновская, 164

3 200 000 Р

91 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1867519. Уникальное предложение в Новочеркасске — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе! Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 35,8 кв. м, из которых 19,5 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1979 года постройки. Окна выходят на улицу, а балкон станет отличным местом для отдыха. В квартире выполнен старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Наличие углового расположения может рассматриваться как особенность, предоставляющая определённые преимущества в планировке и использовании пространства. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники и всё необходимое для комфортной жизни. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 19.50 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



