

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Солнечная, 1

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Солнечная, 1

6 000 000 Р

101 695Р за м²



59.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Эксклюзивная продажа! Продается трехкомнатная квартира площадью 59 кв.м. на втором этаже двухэтажного дома в центре п. Октябрьского. Планировка отличается практичностью: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность для всех жильцов, а отдельный санузел повышает комфорт. Ключевым преимуществом является готовность к заселению — в объекте остается практически вся мебель и бытовая техника, что позволяет избежать дополнительных затрат и хлопот. Семь лет назад в доме был выполнен капитальный ремонт, что свидетельствует о хорошем техническом состоянии всего здания. Придомовая территория благоустроена: двор спокойный, озелененный, с детской и спортивной площадками для активного отдыха. Локация объекта является его сильной стороной: в пешей доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая супермаркеты, аптеки, поликлинику, школу и детский сад, рынок, а также парковые зоны для прогулок. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира не имеет обременений, а полный пакет документов подготовлен для проведения быстрой и безопасной сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженности, удачного расположения и полной готовности к жизни. Учитывая расположение квартиры, по всем параметрам идеальный вариант ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Нелли](#)

Телефон: [+79612708364](tel:+79612708364)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

