

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Буденновская, д. 173

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Буденновская, д. 173

3 650 000 Р

85 681Р за м²



42.60 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ID в ИМЛС: 47232297 Продается 2-комнатная квартира в по адресу: Будённовская улица, 173. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м. Кухня площадью 5,7 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, комнаты на обе стороны дома, построенного в 1961 году. Потолки высотой 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт в 2017 году. В комнатах и на кухне мебель б/у. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор. Дом поддерживается в хорошем состоянии. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую точку города. Продажа квартиры от собственника, без посредников и комиссий. Документы в порядке, без обременений. Показ квартиры по договорённости.

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+7 \(904\) 508-12-83](tel:+7(904)508-12-83)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Апартаменты	нет		

