

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Баклановский пр-кт, 148

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Баклановский пр-кт, 148

3 650 000 Р

81 111Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078264 НЕ ФЕЙК. Эксклюзивное предложение Лендлорд В продаже 2-комнатная квартира в мкрн. Черемушки. Хорошее, жилое состояние. Санузел и кухня в плитке. Все окна металлопластиковые. Балкон застеклен. Имеется кладовая-гардероб в спальне. На кухне новая газовая колонка. Остается сплит-система, стиральная машина и холодильник. Выполнен капитальный ремонт дома: замена крыши, коммуникаций, ремонт в подъезде, замена труб газификации. Один совершеннолетний собственник. В собственности более 15 лет. Документы готовы к продаже. Шаговая доступность: 6 и 7 школы, четыре садика, поликлиника, магазины, ТЦ, остановки. Вся необходимая инфраструктура. Отличный вариант для личного проживания и сдачи в аренду. Ключи на руках. Показы по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198905387](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



