

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Заводской пер, 4

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Заводской пер, 4

2 700 000 Р

87 097Р за м²



31.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1847385. Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в Новочеркасске! Продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме 1958 года постройки по адресу Заводской переулок, 4. Квартира расположена на втором этаже, её общая площадь составляет 31,4 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а 4 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Окна металлопластиковые, выходят во двор, сама квартира не угловая. Санузел совмещен. Отопление центральное, низкие коммунальные платежи. Во дворе имеется сарай с сухим подвалом, металлический гараж. Во дворе дома есть парковочное место для автомобиля. Подъезд чистый, ухоженный. Это отличное предложение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и доступность. Квартира подойдёт и тем, кто рассматривает покупку в качестве инвестиции. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Колесникова Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79065610268](tel:+79065610268)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м

