

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на Платовский проспект, 46

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Платовский проспект, 46

3 199 000 Р

62 725Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 119228814 Эксклюзивное предложение!!! Продаётся уютная квартира в историческом районе города, что придаёт особую атмосферу и шарм данному объекту. Общая площадь предлагаемой двухкомнатной квартиры составляет 51 квадратный метр, жилая площадь – 30 квадратных метров, а кухня занимает удобные 8 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного дома, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, предоставляя возможность наслаждаться различными видами. Несмотря на то, что в квартире не проводился современный ремонт, она представляет собой отличный вариант для тех, кто желает воплотить свои дизайнерские идеи и создать жильё своей мечты. Приобретая эту квартиру, вы также получаете удобство наличия совмещённого санузла и проведённого газа. Также в стоимость входит гараж, подвал и есть возле гаража небольшой палисадник, который можно переоборудовать под зону барбекю. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь комфортным и удобным для всей семьи. Кроме того, поблизости находятся различные точки питания, включая киоски с фастфудной продукцией и ресторан «Моцарт», где можно приятно провести ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79612804399](tel:+79612804399)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 1 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

