

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 41

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Б.Хмельницкого, 41

2 950 000 Р

86 765Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1807102. Продается очень уютная двухкомнатная квартира в районе Азовского рынка. Закрытый двор на два хозяина. В квартире хороший ремонт, две светлые комнаты, натяжной потолок, металлопластиковые окна, полы ламинат, имеется сплит система, индивидуальное отопление, газовый экономичный котел, центральная канализация. Очень низкие коммунальные платежи по счетчикам. Во дворе имеется подсобное помещение, палисадник с большим количеством цветов, зона барбекю. Аккуратный ухоженный дворик на два хозяина. Центр города, развитая инфраструктура, рынок, школы, детский сад, торговые центры, остановки общественного транспорта по всем направлениям города, так же Ростов, Аксай, Шахты. Отличный вариант для жилья и аренды, имеется все необходимое для комфортного проживания. В собственности более десяти лет, продажа в связи с переездом, документы готовы к сделки. Подходят все виды расчета.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Евко Наталья Леонидовна](#)

Телефон: [+79065610268](tel:+79065610268)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	8.00 кв. м

