

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Мичурина, 30/94

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Мичурина, 30/94

4 000 000 Р

64 516Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 117619106 Продается уютная 3-комнатная квартира. Основные характеристики: • Общая площадь: 62.8 м<sup>2</sup> — достаточно пространства для комфортной жизни. • Этаж: 5 из 5 — квартира расположена на крайнем этаже, что обеспечивает свет и отсутствие шумных соседей сверху. • Тип дома: кирпичный, что гарантирует тепло и шумоизоляцию. • Планировка: улучшенная, с изолированными комнатами, что позволяет создать комфортную атмосферу для каждого члена семьи. • Кухня: 9 м<sup>2</sup> — просторная кухня, идеально подходящая для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. • Лоджии: 2 остекленные лоджии — отличное место для отдыха или хранения вещей. • Дополнительные помещения: большая кладовая и просторная прихожая, что позволяет организовать порядок и хранение вещей. • Над квартирой: технический этаж, что исключает шум от соседей сверху. Интерьер и состояние квартиры: Квартира в среднем состоянии, готова к проживанию. Окна выходят на солнечную сторону, что наполняет пространство светом. Есть возможность сделать косметический ремонт по своему вкусу. Инфраструктура: Расположение квартиры обеспечивает удобный доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В шаговой доступности: • Магазины и супермаркеты для ежедневных покупок • Школы и детские сады для семей с детьми • Остановки общественного транспорта, позволяющие ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188906605](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 39.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



