

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на ул Калинина, 78

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Калинина, 78

3 299 000 Р

109 967Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1779895. Уникальное предложение в Новочеркасске: продаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу улица Калинина. Просторная квартира с общей площадью 30 кв. м идеально подойдёт для молодых специалистов или студентов. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного, кирпичного дома, построенного в 1962 году. Квартира светлая и тёплая, окна выходят на улицу. Высота потолков — 2,5 метра. Есть балкон, где можно устроить небольшой отдых на свежем воздухе. Совмещённый санузел обеспечивает компактное использование пространства. Косметический ремонт позволяет заезжать и жить сразу после покупки или вносить свои изменения по вкусу. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Кирпичные стены дома гарантируют хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Удобное расположение дома позволит быстро добраться до основных транспортных магистралей и центра города. Не упустите возможность стать собственником этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



