

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Александровская, 109

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Александровская, 109

4 500 000 Р

46 392Р за м²



97.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1769750. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 97,9 кв. м на Александровской улице. Кирпичный дом отличается своей надёжностью и долговечностью. Квартира расположена на первом этаже, высота потолков — 3,5 метра. Сам дом 1.5 этажа, есть отличный , сухой подвал. Небольшой участок земли. Квартира имеет изолированные комнаты, окна выходят на улицу и во двор. В доме установлен индивидуальный котёл, что позволяет эффективно управлять системой отопления. Косметический ремонт создаёт благоприятные условия для проживания, а при желании можно внести свои изменения и обновления. Благодаря большой площади квартира идеально подойдёт для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. Угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



