

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Омский пер, 10

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Омский пер, 10

3 000 000 Р

69 767Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет функциональности. Выход из кухни на лоджию. Окна пластиковые, просторный коридор. Так же в доме подвал (сухой и чистый), доп. хранение вещей (велосипед, колеса, санки и т.д.). Есть перед домом земля на которой растут плодовые деревья и виноград. Соседи хорошие. Тихий двор. Рядом футбольное поле. Остановка автобусная в шаговой доступности. Школьный автобус возит по расписанию детей в школу. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895311352](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 22.50 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



