

Купить квартиру за 5 299 900 рублей на ул Поворотная, 7Б 1

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Поворотная, 7Б 1

5 299 900 Р

88 332Р за м²



60.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 114976559 Продается ШИКАРНАЯ 3-комнатная квартира с изолированными комнатами. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Мебель и техника остаются в квартире. Индивидуальное отопление, НИЗКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ. Отличный вариант для инвестиций с последующей сдачей в аренду. Планировка включает две лоджии и два отдельных санузла, что особенно удобно для семьи. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и собираться всей семьей. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Придомовая территория ухоженная, соседи дружелюбные. Это отличное место для жизни с детьми. Удобное расположение: рядом с домом детский сад, что актуально для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь здесь комфортной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185833916](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

