

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на пр-кт Ермака, 52

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, пр-кт Ермака, 52

7 850 000 Р

94 578Р за м²



83.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1747319. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу проспект Ермака, 52. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 4 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 82,5 кв. м, из которых 68 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты имеют площадь 20, 25 и 23 кв. м соответственно. Кухня площадью 14 кв. м станет местом для воплощения кулинарных фантазий. Окна выходят на улицу и во двор, а благодаря индивидуальному котлу жильцы могут регулировать температуру в квартире по своему усмотрению. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Агент Домиан Платовский 2](#)

Телефон: [+79065610268](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	14.00 кв. м

