

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Магнитный пер, 1Б 6

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Магнитный пер, 1Б 6

8 500 000 Р

121 429Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Каталожный номер — F076849 НЕ ФЕЙК. Эксклюзивное предложение агентства. В продаже 3-комнатная квартира улучшенной планировки в ЖК Сокол в доме 2015 года постройки. Все комнаты изолированы; Кухня-столовая 9.5 кв.м. с выходом на балкон; Раздельный, вместительный санузел; Есть удобная кладовая для хранения вещей; Остается встроенная кухня. Возможна продажа с мебелью. Замечательный район: благоустроенная детская площадка, парковки авто, ТЦ, остановки, две школы, садики. Прямо в жилом комплексе находятся: спортзал, салон красоты, Вайлдберрис, Озон, КБ, кофейня и т.д. Один совершеннолетний собственник. В собственности с момента постройки дома. Чистая продажа. Показы по договоренности. На вопросы ответит специалист по недвижимости: Латышева Валерия. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198905387](tel:+79198905387)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



