

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Котовского, 24а

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Котовского, 24а

4 800 000 Р

97 959Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в малоэтажном трехэтажном доме в тихом и благоустроенном районе. Объект находится в собственности одного владельца, без обременений и прописанных лиц. Закрытый двор, во дворе парковка, детская площадка. Квартира передается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Помещение поддерживалось в идеальном состоянии: здесь никогда не содержали животных и не курили, что делает его особенно комфортным для людей с аллергией или повышенными требованиями к чистоте воздуха. Расположение дома отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся два детских сада, продуктовый и вещевой рынок, аптека в доме и магазин «Магнит» напротив. Для семей с детьми район предлагает широкие возможности для развития: вблизи расположены Дом культуры, школа искусств «Лира Альянс», спортивные секции и частные образовательные центры. В 800 метрах от дома открыт новый парк с современной инфраструктурой — детскими аттракционами, велодорожками, беговыми маршрутами, амфитеатром и спортивными площадками для активного отдыха. Квартира находится в доме с небольшой этажностью, что обеспечивает минимум соседей и отсутствие шума, характерного для многоэтажных комплексов. Планировка функциональна: изолированные ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Лобова Таисия Васильевна](#)

Телефон: [+79612791593](tel:+79612791593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

