Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Гвардейская, 11

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Гвардейская, 11

2 950 000 Р
95 161Р за м^2

31.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

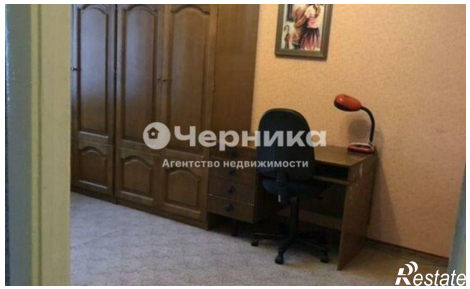
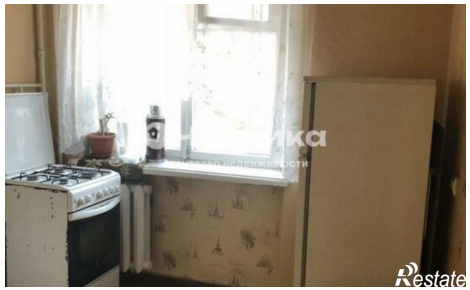
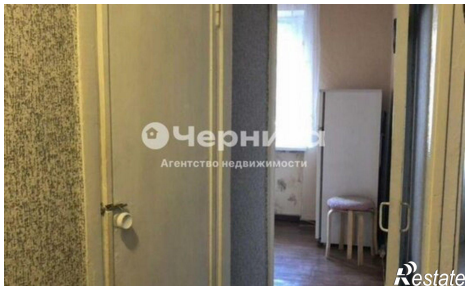
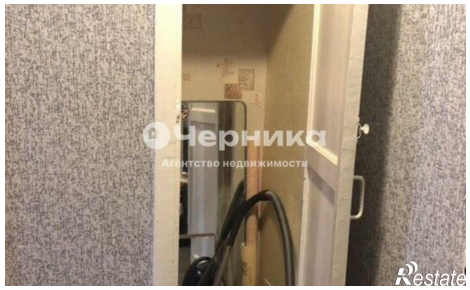
id:7011. Продаётся уютная однокомнатная квартира — готовый вариант для комфортной жизни, заезжай и живи! Основные преимущества: * Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Она тёплая и тихая, не угловая. На балконе установлено остекление, что создаёт дополнительное удобство. В доме живут хорошие соседи. * Общая площадь квартиры составляет 31 квадратный метр, из которых 18 метров приходится на жилую площадь, а 6 метров — на кухню. * Отличная инфраструктура: магазины, рынок, детский сад и парк находятся всего в пяти минутах ходьбы от дома. * В доме есть подвальное помещение, где можно хранить вещи или заготовки. * Чистые документы — никаких сложностей при сделке не возникнет. В квартире есть диван, кресла, обеденный стол, стиральная машина. Вся мебель остаётся новым владельцам. Цена: 2 950 000 рублей. Возможен небольшой торг для серьёзных покупателей.

0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: Юлия Добычина

Телефон: +79612765377

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://novocherkassk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-gvardeyskaya-11-18232138085/