Купить квартиру за 1 700 000 рублей на пр-кт Ермака, 86А

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, пр-кт Ермака, 86А

1 700 000 Р
44 737Р за м^2

38.00 м^2	30.20 м^2	4.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в центре Новочеркасска, на проспекте Ермака, 86Б. Общая площадь квартиры составляет 38,2 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м, кухня — 4 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира частично меблирована, что является отличным вариантом для тех, кто хочет сэкономить на обстановке. Дом в хорошем состоянии, проведены все необходимые работы по поддержанию его инфраструктуры. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с поиском места. Расположение квартиры идеально для семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, что делает повседневную жизнь комфортной и удобной. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую часть города. Квартира продаётся от собственника, что упрощает оформление сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас ...

5 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79897027922

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	30.20 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		