

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на пр-кт Ермака, 54

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, пр-кт Ермака, 54

3 299 000 Р

106 419Р за м²



31.00 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1625034. Эксклюзивное предложение от компании Домиан! Продается уютная 2 комнатная квартира на земле и летняя кухня в центре города по пр. Ермака. В квартире установлены металлопластиковые окна, произведена замена всех коммуникаций и сантехнического оборудования.(Ванна, раковина, унитаз). Установлен новый газовый котел. Квартира имеет отдельный вход что позволяет с комфортом использовать её для сдачи в аренду. В летней кухне имеется просторный, сухой подвал. Есть возможность провести все коммуникации и превратить её в уютную студию, отлично подходящую под коммерческое использование. Так, же можно переделать кухню под гараж с удобным въездом. Расположение квартиры в центре города является огромным преимуществом! Рядом находятся остановки общественного транспорта, поликлиника, школа, детский сад и множество магазинов. Звоните прямо сейчас! Покажем в удобное для Вас время! Рассмотрим все предложения по цене! Полное юридическое сопровождение сделки! Ваш специалист по недвижимости, надёжный агент, Алексей Антонов. Агентство Домиан, пр. Платовский 92.

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



