

Купить квартиру за 3 240 000 рублей на ул Калинина, 77

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Калинина, 77

3 240 000 Р

108 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

О КВАРТИРЕ Просторная и уютная однокомнатная квартира с готовым и качественным евроремонтом предназначена для комфортной жизни без дополнительных вложений. Общая площадь 30,6 кв + балкон. 5/5 этаж кирпичного дома 1970 года постройки с ухоженным двором, парковочные места присутствуют. Чистый подъезд с металлической дверью и домофоном, спокойные соседи. Санузел совмещён, отделан плиткой отличного состояния с новой сантехникой + стиральная машинка (менее 5 лет). Установлены счётчики на воду, газ и свет от 2024 г. Продаётся со всей мебелью, современной техникой, встроенным кухонным гарнитуром и оборудованием (духовой шкаф, газовая плитка, вытяжка, посудомоечная машина), за исключением холодильника и телевизора. Высокий этаж позволит любоваться видами на частный сектор и инфраструктуру с полностью застекленного балкона (евроставни), особенно в ночное время суток, когда все дома покрыты огоньками. ИНФРАСТРУКТУРА Удобное расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Рядом находятся остановка общественного транспорта, детский сад, различные магазины, базар, аптеки - всё в шаговой доступности, что сделает вашу жизнь максимально удобной. В непосредственной близости находится Харьковское шоссе, ведущее в район Персиановки, с одной стороны, с ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885306724](tel:+79885306724)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



