

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на ул Кавказская, 144/24

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Кавказская, 144/24

1 700 000 Р

51 515Р за м²



33.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предложение от АН Фаворит ! Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру в центре Новочеркасска на Кавказской улице. Общая площадь квартиры составляет 33.7 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Здесь есть все необходимое для уютного быта: кухня, совмещенный санузел и светлые комнаты с окнами, выходящими на улицу. Пространство компактное, но функциональное, идеально подойдет как для проживания небольшой семьей, так и для сдачи в аренду. Дом кирпичный, в хорошем состоянии, несмотря на его внушительный возраст, расположен в тихом районе, что обеспечивает спокойствие и комфорт проживания. Рядом с домом вы найдете все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности : центр города, школа, детский сад, магазины, Перекресток, Александровский парк, аквапарк Оазис , остановки общественного транспорта в разные стороны города, Сбербанк, кинотеатр, клиники. Квартира готова к продаже, все документы оформлены в соответствии с законодательством. Возможна покупка в ипотеку. Мы всегда готовы показать квартиру в удобное для вас ...

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885808499](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м



