

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Генерала А.И.Лебеда, 5

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, улица Генерала А.И.Лебеда, 5

4 300 000 Р

74 138Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаю квартиру из трёх комнат, комнаты смежные, в центре города, собственник, долей нет, прописанных нет, проверено в ЕГРН выписка имеется, в владении больше 9 лет. Документы все в порядке. В квартире газовый котёл, газовая колонка, газовая плита, счётчики - на газ, воду, электричество. Оплата коммунальных услуг по счетчикам и мусор, всё. Имеется два подвала, две кладовки по 4 и 6 кв м Имеется свой дворик с сараем и беседкой. В общем дворе поменяна труба на городскую воду, напор отличный. Рядом школы, дет. сады, магазины, остановки, спортивная школа. Возможен торг.Ремонт в квартире требуется. Агенствам не беспокоить.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212853](tel:+79896212853)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 1          | Площадь жилая | 28.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |               |             |

