

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Фрунзе, 24

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, улица Фрунзе, 24

6 200 000 Р

61 815Р за м²



100.30 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Каталожный номер — F072260 Не фейк ! В продаже двухэтажная пяти комнатная квартира площадью сто метров в кирпичном доме в районе Собора с участком и гаражом. Индивидуальное отопление, центральное водоснабжение и канализация. На первом этаже просторная кухня, и 4 комнаты. Две комнаты жилые ухоженные, в двух требуется косметика. Сан узел раздельный, состояние хорошее. Деревянная лестница на 2й этаж. На втором этаже просторная комната в двадцать квадратов с прекрасным видом на собор. Также на втором этаже вместительная кладовка. Дом на 2х хозяев. Вход отдельный. Есть собственный узаконенный гараж с ямой, с улицы подвал, свой участок земли со скамейкой, где можно поставить и качели, и песочницу и пожарить шашлыки. За домом небольшой садовый участок земли. Дом без трещин, без плесени, не требует вложений. Состояние въезжай и живи. Отличная локация для жизни: рядом сады, школы, торговые центры, фитнес, поликлиника, остановки. Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов.

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Галина Викторовна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-18](tel:+7(961)427-86-18)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	1
Этажей всего	2	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Высота потолков	2.90 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		



