

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Комитетская, 158

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Комитетская, 158

3 100 000 Р

116 541Р за м<sup>2</sup>

26.60 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.60 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

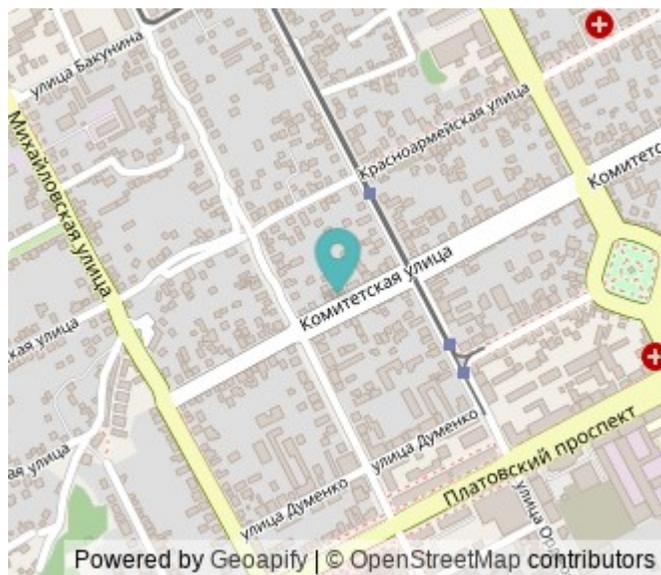
Этаж

Каталожный номер — F019186 В продаже уютная однокомнатная квартира в центре города площадью 27 метров. Первый этаж двухэтажного кирпичного дома. Квартира тёплая, установлено индивидуальное отопление (двухконтурный котел), также теплые полы в кухне и санузле. В квартире свежий ремонт, остается вся мебель и техника. На всё стоят счетчики. Коммунальные платежи минимальны даже в отопительный сезон. Есть подвал. Очень удачная локация: в двух кварталах школа, детский сад, институт, азовский рынок, военный госпиталь, автобусные остановки, в любой конец города. Идеальна как для жизни, так и под сдачу в долгосрочную аренду и посуточно студентам, военнослужащим. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 28.12.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Виктория Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-13](tel:+7(961)427-86-13)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	нет	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.60 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет



