

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Селекционная улица, 39А

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Селекционная улица, 39А

12 500 000 Р

69 444Р за м<sup>2</sup>



180.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Каталожный номер — F039423 НЕ ФЕЙК. Продаётся Квартира общая площадь - 180 м2 в тихом и спокойном районе, окружённом природой и свежим воздухом. Четыре изолированные комнаты, два санузла. Частично остаётся мебель и встроенные шкафы. В доме есть сауна, бассейн, подсобные помещения, индивидуальное отопление и тёплые полы. Ухоженный двор с садом, цветами и мангальной территорией с навесом и отличной печкой. Также есть летняя кухня, отапливаемый гараж и зона парковки с навесом. По периметру высокий забор. Всё в отличном состоянии, вложений не требуется. Один собственник. Показ по договорённости. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 20.01.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ирина Викторовна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-53](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Закрытая территория	да

