

Купить землю, земельный участок за 1 400 000 рублей на Троицкая улица

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Троицкая улица

1 400 000 Р  
215 385Р за сот.



6.50 сот.  
Общая

Каталожный номер — S064041 Продается участок в городе! Отличная возможность жить в городе и в то же время в тихом месте на природе. Участок расположен в СНТ Ермак, хорошая подъездная дорога. Улицы практически полностью застроены. На участке свет,городская вода,газ проходит у ворот,проблем с подключением нет. На участке есть небольшой дачный домик,по документам не проходит. Межевания нет,поэтому под ипотеку на ИЖС не подходит. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 2 с 16.08.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Виктория Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-13](tel:+7(961)427-86-13)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

