

Купить офис, помещение под офис за 498 144 рублей на ул Б.Хмельницкого, 75 2

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Б.Хмельницкого, 75 2

498 144 Р

15 567Р за м²



32.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

-1 из 6

Этаж

Код лота: РАД-412576. Реализуется на торгах. Через электронные торги реализуется нежилое помещение, общей площадью 32, 6 кв. м, в жилом 6-ти этажном доме, по адресу: Ростовская область, Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, дом 75, корпус 2. Помещение 48, без отделки, расположено в подвале многоквартирного дома, который находится в секторе частной застройки. Кадастровый номер: 61:55:0011331:698. Ближайшее окружение объекта составляют частные дома, многоквартирные дома средне этажной постройки, а так же объекты социальной инфраструктуры: продовольственные и промтоварные магазины (Магнит), кафе, Азовский рынок, церковь Архангела Михаила, вещевого рынок, школа. Район местоположения отличается хорошей транспортной доступностью и близостью к одной из основных магистралей города - Платовский проспект. На расстоянии 350 м остановка общественного транспорта. Объект принадлежит Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации 61-61/031-61/031/011/2015-589/1 от 05. 03. 2015. Обременения (ограничения) Лота 3: ипотека в пользу АО РОСКОСМОСБАНК (ИНН 7727051787); запрещение регистрации; арест, запись государственной регистрации 61:55:0011331:711-61/001/2020-1 от 08. 09. 2020. Сведения о наличии задолженности за жилищные и коммунальные услуги отсутствуют ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880904739](tel:+79880904739)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	6
Площадь жилая	32.00 кв. м		

