

Купить офис, помещение под офис за 655 469 рублей на Б.Хмельницкого улица, д.75к2

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Б.Хмельницкого улица, д.75к2

655 469 Р

20 106Р за м²



32.60 м²

Общая

Код лота: РАД-412576. Реализуется на торгах. Через электронные торги реализуется нежилое помещение, общей площадью 32,6 кв. м, в жилом 6-ти этажном доме, по адресу: Ростовская область, Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, дом 75, корпус 2. Помещение № 48, без отделки, расположено в подвале многоквартирного дома, который находится в секторе частной застройки. Кадастровый номер: № 61: 55: 0011331: 698. Ближайшее окружение объекта составляют частные дома, многоквартирные дома средне этажной постройки, а так же объекты социальной инфраструктуры: продовольственные и промтоварные магазины (Магнит) , кафе, Азовский рынок, церковь Архангела Михаила, вещевой рынок, школа. Район местоположения отличается хорошей транспортной доступностью и близостью к одной из основных магистралей города - Платовский проспект. На расстоянии 350 м остановка общественного транспорта. Объект принадлежит Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации № 61-61/031-61/031/011/2015-589/1 от 05.03.2015. Обременения (ограничения) Лота № 3: ипотека в пользу АО "РОСКОСМОСБАНК" (ИНН 7727051787) ; запрещение регистрации; арест, запись государственной регистрации № 61: 55: 0011331: 711-61/001/2020-1 от 08.09.2020. Сведения о наличии задолженности за жилищные и коммунальные ...

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Золотько Зоя](#)

Телефон: [+79672464436](tel:+79672464436)

