

Сдать дачу, дом, коттедж за 250 000 рублей на Железнодорожная, 104, 61

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Железнодорожная, 104, 61

250 000 Р в месяц



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Сдается дом для организаций, командировочных, рабочих. Возможна временная регистрация. 5 изолированных комнат (6+5+5+4+3) и 1 проходная (всего 27 спальных мест). 3 санузла (1 уличный для любителей покурить) В каждой комнате сплит. 2 стиральные машинки, сушики для белья уличные и домашние, гладилки+утюги, 2 больших холодильника, 3 микроволновки, абсолютно вся посуда. Предоставляется постельное белье и полотенца. 2 больших террасы для отдыха, мангал, большое количество парковочных мест. Отчетные документы либо от самозанятого, либо от ИП, оплата любым способом (на расчетный счет, на карту, наличка) Все условия и цены обсуждаются!!! Заселение от 7 дней. Если дом целиком: от 20 человек, либо соответственно количеству койко мест в комнате.

👁 0 с 07.09.2025, обновлен 07.09.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+79085054726](tel:+79085054726)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м	Этажей всего	3
Год постройки	2010	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	20 сот
Наличие парковки	да	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да



