

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на ул Орджоникидзе, 79

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, ул Орджоникидзе, 79

7 800 000 Р

86 667Р за м²



90.00 м²

Общая

Локация! Центр Новочеркасска! В пешей доступности Магнит Семейный, Азовский рынок, школа, садик, НПИ, автостанция и вся необходимая инфраструктура. Двухфасадный участок 8,1 сотки. Уникальное расположение позволяет: • построить второй отдельный дом; • сделать пристройку к существующему; • удобно организовать два независимых подъезда (1 и 2). Дом 2 этажа + подвал, с полноценным евроремонтom 2020 года. • 2 санузла, 2 кухни комфортно для большой семьи или двух поколений. • Отличная тепло- и шумоизоляция, новые окна с тройным стеклопакетом. • Современный газовый котел Vaillant (Германия), тёплые полы. Тихое место, хорошие соседи. Прямое предложение от собственника. Торг для реального покупателя.

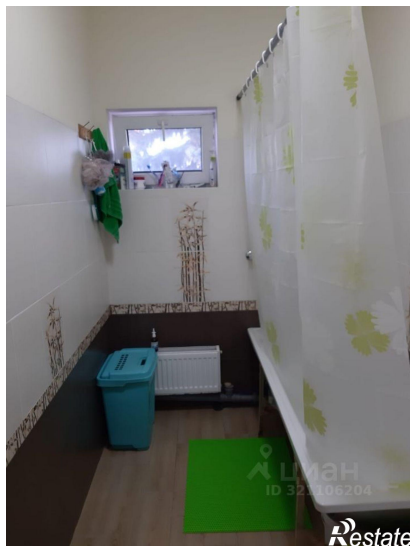
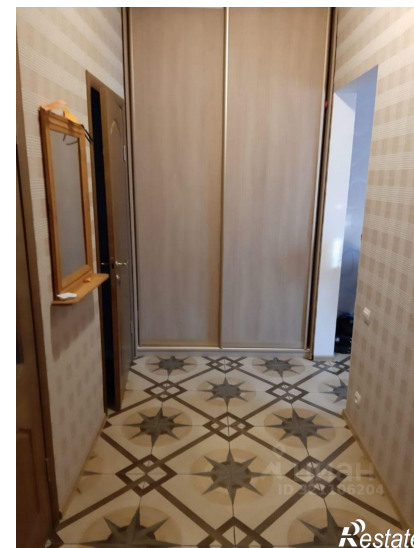
👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

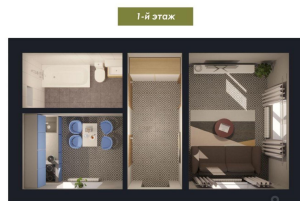
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896113810](tel:+79896113810)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.1 сот		





Restate



Restate