

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Ягодная улица

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Ягодная улица

3 500 000 Р

66 038Р за м²

53.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н068346 НЕ ФЕЙК. Продается кирпичный дом с большим участком - идеально под ипотеку! Ищете надежный дом с участком, где можно построить еще один дом или просто наслаждаться простором? Этот вариант подойдет как для комфортной жизни, так и для инвестиций! Описание: • Тип: Кирпичный дом 1985 года постройки - проверенная временем надежность! • Участок: Большой участок с возможностью разделения и строительства второго дома - отличный инвестиционный потенциал! • Межевание: Межевание участка произведено в 2018 году - все документы в порядке! • Прописка: Есть прописка - все права гражданина! Коммуникации: • Газ. • Электричество. • Вода питьевая. • Вода техническая - для полива и хозяйственных нужд. Планировка: • 2 жилые комнаты S=30м2 - просторные и светлые. • Просторная кухня - мечта любой хозяйки! • Прихожая (котельная) - удобно и функционально. • Подвал: Под прихожей во весь рост подвал - отличное место для хранения! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 7 с 19.10.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Светлана Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-79-05](tel:+7(905)430-79-05)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.40 сот

