Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Диагональная улица

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Диагональная улица

11 500 000 Р
25 744Р за м^2

446.70 м^2
Общая

Каталожный номер — Н068042 НЕ ФЕЙК. Красивый уютный дом в центре Бурляевки ждет своих новых хозяев! Три этажа - цокольный этаж (подвал), первый этаж (жилой) и мансардный этаж свободной планировки (без отделки). Большая прихожая, просторная кухня, гостинная и четыре изолированные комнаты. Два санузла, гостевой и хозяйский. Свежий ремонт, качественная отделка. Теплый пол в прихожей и санузле. Центральное водоснабжение и центральная канализация, газ, электричество. Дом построен по проекту "дуплекс" (на два хозяина), два въезда. Два автономных газовых котла, на каждый свой газовый счетчик. Под домом два больших подвальных помещения, оштукатурены, оборудованы системами хранения. Ухоженный двор, декоративные и фруктовые деревья и кустарники, дорожки из камня пластушки, система полива. Домовладение по периметру огорожено забором из металло профиля. Дом и земля в собственности более пяти лет. Подходят все виды расчета и любые сертификаты. Приезжайте, оцените сами! Показы по предварительной договоренности.

5 с 12.10.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: Галина Викторовна

Телефон: +7 (961) 427-86-18

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.50 сот