

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, улица Богдана Хмельницкого

4 500 000 Р

50 000Р за м²



90.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н067902 НЕ ФЕЙК. Продается часть домовладения в самом сердце города! Ищете удобное жилье с участком в центре города, сочетающее в себе преимущества дома и квартиры? Этот вариант для вас! Описание: • Тип: Часть домовладения • Местоположение: Самый центр города – все в шаговой доступности! • Этажность: 2 этажа (жилая площадь на 1 и 2 этажах). Планировка: • 1 этаж: 3 комнаты и кухня – все для комфортной жизни. • 2 этаж: Отдельная комната (вход по лестнице с улицы) – удобно для гостей или как отдельное пространство. Удобства: • Все удобства в доме: свет, вода, газ, канализация – комфорт городской жизни. Участок: • Во дворе: • Подвал – отличное место для хранения запасов. • Гараж с подвалом – безопасность для вашего автомобиля и дополнительное пространство для хранения. • Сарай – для хозяйственных нужд. • Фруктовые деревья – свежие фрукты прямо с дерева! Земля в собственности. Расположение: • Очень хороший район: • Близко до Азовского рынка – свежие продукты всегда под рукой. • Рядом институт – удобно для студентов и преподавателей. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 6 с 05.10.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Светлана Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(928\) 156-11-80](tel:+7(928)156-11-80)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.98 сот

