

Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Рощинский

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Рощинский

8 800 000 Р

83 810Р за м²

105.00 м²

Общая



Каталожный номер — Н058136 НЕ ФЕЙК. Внимание! остался последний дом в продаже. Спешите купить. Коттеджный микрорайон. Район Яценко 8. Отличное месторасположение (не дачные застройки, широкая улица). □ -Продажа от лицензированного и аккредитованного застройщика; -Качественные материалы, дорогой кирпич, фундамент 1.2м с тройным армированием 1.2мм. бетон исключительно 350 марки! высокий цоколь+глубокий фундамент-гарантия отсутствия промерзания. Энергосберегающие 70-е окна. Металлочерепица 0.5 толщина. -В стоимость входит подключение коммуникаций (центральная канализация, водопровод). -Предчистовая отделка. Работы включают в себя разводку теплого пола в кухне/коридоре/санузле и котельной, стяжка, разводка электрики, штукатурка. -Въезд на участок рассчитан на 2 авто! -В муниципальном проекте асфальтированная дорога, проходящая возле застроек, строительство школы в 5 минутах ходьбы; - Возможна сдача объекта «под ключ» и сопровождение дизайнера. ЗАСТРОЙЩИК: лицензированный, аккредитованный. Работа с любой ипотекой. Гарантия строительства. Членство СРО (государственный контроль качества строительства), лицензия на проведение экспертизы и качества работ в строительстве. Деятельность с 2010 года. ЗВОНИТЕ! Ознакомление с объектами и любую подробную информацию вы легко получите при встрече ...

👁 2 с 01.06.2024, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Валерия Игоревна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-87](tel:+7(961)428-06-87)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот



