

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Рощинский

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Рощинский

8 600 000 P

81 905P за м<sup>2</sup>

105.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н058136 НЕ ФЕЙК. Без комиссии! Внимание! остался последний дом в продаже. Спешите купить. Коттеджный микрорайон. Район Ященко 8. Отличное месторасположение (не дачные застройки, широкая улица). ☐ -Продажа от лицензированного и аккредитованного застройщика; -Качественные материалы, дорогой кирпич, фундамент 1.2м с тройным армированием 1.2мм. бетон исключительно 350 марки! высокий цоколь+глубокий фундамент-гарантия отсутствия промерзания. Энергосберегающие 70-е окна. Металлочерепица 0.5 толщина. -В стоимость входит подключение коммуникаций (центральная канализация, водопровод). -Предчистовая отделка. Работы включают в себя разводку теплого пола в кухне/коридоре/санузле и котельной, стяжка, разводка электрики, штукатурка. - Въезд на участок рассчитан на 2 авто! -В муниципальном проекте асфальтированная дорога, проходящая возле застроек, строительство школы в 5 минутах ходьбы; -Возможна сдача объекта «под ключ» и сопровождение дизайнера. ЗАСТРОЙЩИК: лицензированный, аккредитованный. Работа с любой ипотекой. Гарантия строительства. Членство СРО (государственный контроль качества строительства), лицензия на проведение экспертизы и качества работ в строительстве. Деятельность с 2010 года. ЗВОНИТЕ! Ознакомление с объектами и любую подробную информацию вы легко получите ...

● 2 с 01.06.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: Валерия Игоревна Телефон: +7 (961) 428-06-87





## Характеристики

Этажей всего 1 Наличие водоснабжения да

Наличие канализации да Наличие электроснабжения да

Наличие отопления да Площадь участка 4.00 сот





















