

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Просвещения

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Просвещения

4 200 000 Р

84 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н058796 #ЛЕНДЛОРД. НЕ ФЕЙК. Продается доля дома в тихом экологически чистом районе города. Дом кирпичный. Вход в дом отдельный со своего двора, двор разделен с соседями забором. В доме 3 изолированные комнаты (одна из которых большая 18 кв.м. с высоким потолком) и такой же еще большой зал. Есть проходная комната и кухня-прихожая, а также ванная совмещенная с санузлом.. Земля 4 сотки. Все коммуникации центральные. Во дворе имеется гараж, хоз. постройки, навес. Есть два подвала в доме. Рядом детская поликлиника, школа, политехнический университет, садики. Хорошая транспортная развязка. Ипотека не подходит. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

👁 12 с 04.11.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-47](tel:+7(961)427-86-47)

## Характеристики

|                     |          |                          |    |
|---------------------|----------|--------------------------|----|
| Этажей всего        | 1        | Наличие водоснабжения    | да |
| Наличие канализации | да       | Наличие электроснабжения | да |
| Площадь участка     | 4.00 сот |                          |    |

