

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Орджоникидзе

Ростовская область, Городской округ Новочеркасск, Новочеркасск, Орджоникидзе

5 000 000 Р

74 627Р за м²



67.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н014589 НЕ ФЕЙК. Дом в центре города - Идеальное расположение для жизни и бизнеса! Ищете дом в самом центре, с удобным подъездом, благоустроенным двором и возможностью дополнительного дохода? Это предложение для вас! Описание: • Расположение: Центр города - напротив главного корпуса ЮРГТУ (НПИ)! • Подъезд: Очень удобный подъезд для автомобилей – легко добраться в любое время года! Дом: • 3 комнаты – достаточно места для комфортной жизни. • Кухня 7 кв.м. – уютное место для приготовления пищи. • Окна: Все окна м/п (металлопластиковые) – тепло и тишина в доме! Двор: • Благоустроенный двор – тротуарная плитка – красиво и удобно! • Зона отдыха с крытой беседкой – отличное место для отдыха и встреч с друзьями! • Жилая летняя кухня со своим отоплением – комфортное проживание в теплое время года! • Участок 5 соток – возможность разбить сад или огород! • Второй выход со стороны улицы Бакунина – дополнительное удобство! Преимущества: • Уникальное расположение: Центр города, напротив ЮРГТУ (НПИ)! • Удобный подъезд: Легко добраться в любое время года. • Благоустроенный двор: Тротуарная плитка, зона отдыха, летняя кухня. • Дополнительный доход: Идеально для сдачи в аренду студентам или другим арендаторам. • Развитая инфраструктура: Шаговая доступность ...

👁 19 с 17.04.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Светлана Васильевна](#)

Телефон: [+7 \(928\) 156-11-80](tel:+7(928)156-11-80)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

